



K & A Pékség Kft

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő

Nike krt.1.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Marton Béla Polgármester Úrral történt beszélgetésünkre hivatkozva, illetve az Önök által megküldött határozat kapcsán keresném a tisztelt hivatalt, mint a K & A Pékség Kft ügyvezetője az 1495/134 hrsz Nike krt. 1. szám alatt található, jelenleg is a cég által üzemeltetett pékárú üzlet (mint bérlemény) felújítása, renoválása kapcsán

A K & A Pékség Kft tájékoztatja a Hivatalt, hogy a jelenlegi bérlemény felújítása kapcsán cégünk teljes körű támogatására számíthatnak.

Ezen felújítás rengeteg kérdést von maga után, ezért kérnénk a Tisztelt Hivatalt, hogy a felújítás mértékéről teljes körű tájékoztatást szíveskedjenek nyújtani.

Elképzeléseink között szerepel a külső homlokzat felújítása, vakolat javítása és a külső homlokzat festése. Amennyiben a nyílászárók felújítása elegendő, úgy azok cseréjét mellőznénk, mivel az egy komolyabb, az épület struktúráját érintő átalakítást eredményezne, falbontással járna.

A belső átalakítás tekintetében, mind a burkolatok, mind a nyílászárók cseréjét cégünk vállalja, illetve egy korszerű pékáru forgalmazására kialakított pult beszerelése szerepel terveink között.

Ezen felújítások vállalása mellett kérnénk a bérleti díj mértékét és a bérleti jogviszony időtartamát szíveskedjenek meghatározni.

Egy külső terasz kialakítása 2019 tavaszától szintén terveink között szerepel, melyet a Hivatallal egyeztetve terület bérlet engedélye mellett kívánnánk megtenni.

Javasolnám az Önök részéről egy személyes beszélgetés kezdeményezését, melyben jelenlegi terveinket és az Önök igényeit pontosítani tudnánk.

Mellékelnék néhány képet jelenleg működő üzleteinkről.

Alsóörs, 2018.08.21

Tisztelettel,

Kertész Krisztián

